

Số 427/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 07 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 17/2017/HSST ngày 10/7/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau và Bản án số 14/2019/HS-PT ngày 10/01/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 172/QĐ-CTHADS ngày 08/5/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 247/QĐ-CTHADS ngày 16/7/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 14) số 302/QĐ-CTHADS ngày 12/9/2022 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 137/HĐDVĐG/2022 ngày 06/10/2022 giữa Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Cà Mau với Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau và các Thông báo số 137/TB-ĐGTS ngày 07/10/2022 về việc bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Cà Mau.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Phần đất thuộc Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 521833, số vào sổ: CT000108 do Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau cấp ngày 21/6/2013 cho Công ty TNHH Nhật Đức, thuộc tờ bản đồ số 01, thửa đất số 109, tổng diện tích thực tế khi kê biên: 6.509,6 m², thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 25/7/2061 tọa lạc tại ấp Cây Trâm, xã Định Bình, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Giá khởi điểm là: 1.753.922.859 đồng (Một tỷ bảy trăm năm mươi ba triệu chín trăm hai mươi hai nghìn tám trăm năm mươi chín đồng), trong đó:

+ Diện tích đất SKC được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 6.500m², giá khởi điểm: 1.753.704.745 đồng;

+ Diện tích đất nông nghiệp ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 9,6m², giá khởi điểm: 218.114 đồng.

- Phần đất thuộc Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 521836, số vào sổ: CT000111 do Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau cấp ngày 21/6/2013 cho Công ty TNHH Nhật Đức, thuộc tờ bản đồ số 01, thửa

đất số 160, tổng diện tích thực tế khi kê biên: 6.799,5 m², thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 25/7/2061 tọa lạc tại ấp Cây Trâm, xã Định Bình, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Giá khởi điểm là: 1.833.892.364 đồng (Một tỷ tám trăm ba mươi ba triệu tám trăm chín mươi hai nghìn ba trăm sáu mươi bốn đồng), trong đó:

+ Diện tích đất SKC được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 6.797m², giá khởi điểm: 1.833.835.563 đồng;

+ Diện tích đất nông nghiệp ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 2,5m², giá khởi điểm: 56.801 đồng.

- Phần đất thuộc Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 521834, số vào sổ: CT000109 do Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau cấp ngày 21/6/2013 cho Công ty TNHH Nhật Đức, thuộc tờ bản đồ số 01, thửa đất số 134, tổng diện tích thực tế khi kê biên: 1.738,9,0 m², mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 25/7/2061 tọa lạc tại ấp Cây Trâm, xã Định Bình, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Giá khởi điểm là: 469.156.490 đồng (Bốn trăm sáu mươi chín triệu một trăm năm mươi sáu nghìn bốn trăm chín chục đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong hai ngày 17 và 18/10/2022 tại nơi có tài sản bán đấu giá thuộc ấp Cây Trâm, xã Định Bình, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

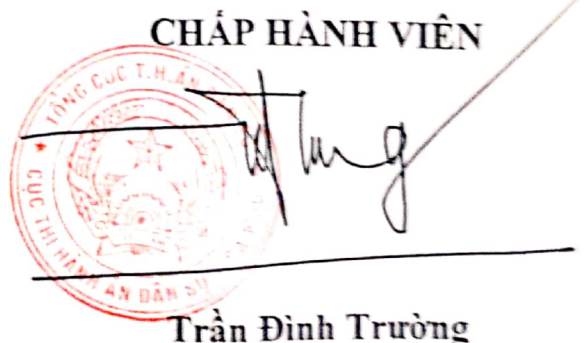
Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá liên tục trong giờ hành chính, kể từ ngày niêm yết thông báo công khai việc bán đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút ngày 31/10/2022 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá lúc 09 giờ 30 phút ngày 03/11/2022 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau, địa chỉ số 07, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; điện thoại: 0290.3.831.878 hoặc số điện thoại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau 0290.3.832.644 để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Đăng trên CTTĐT CN đấu giá;
- Đăng trên Trang TTĐT Cục;
- Các đương sự (để biết);
- UBND xã Định Bình (để p/h);
- Viện KSND tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Đình Trường